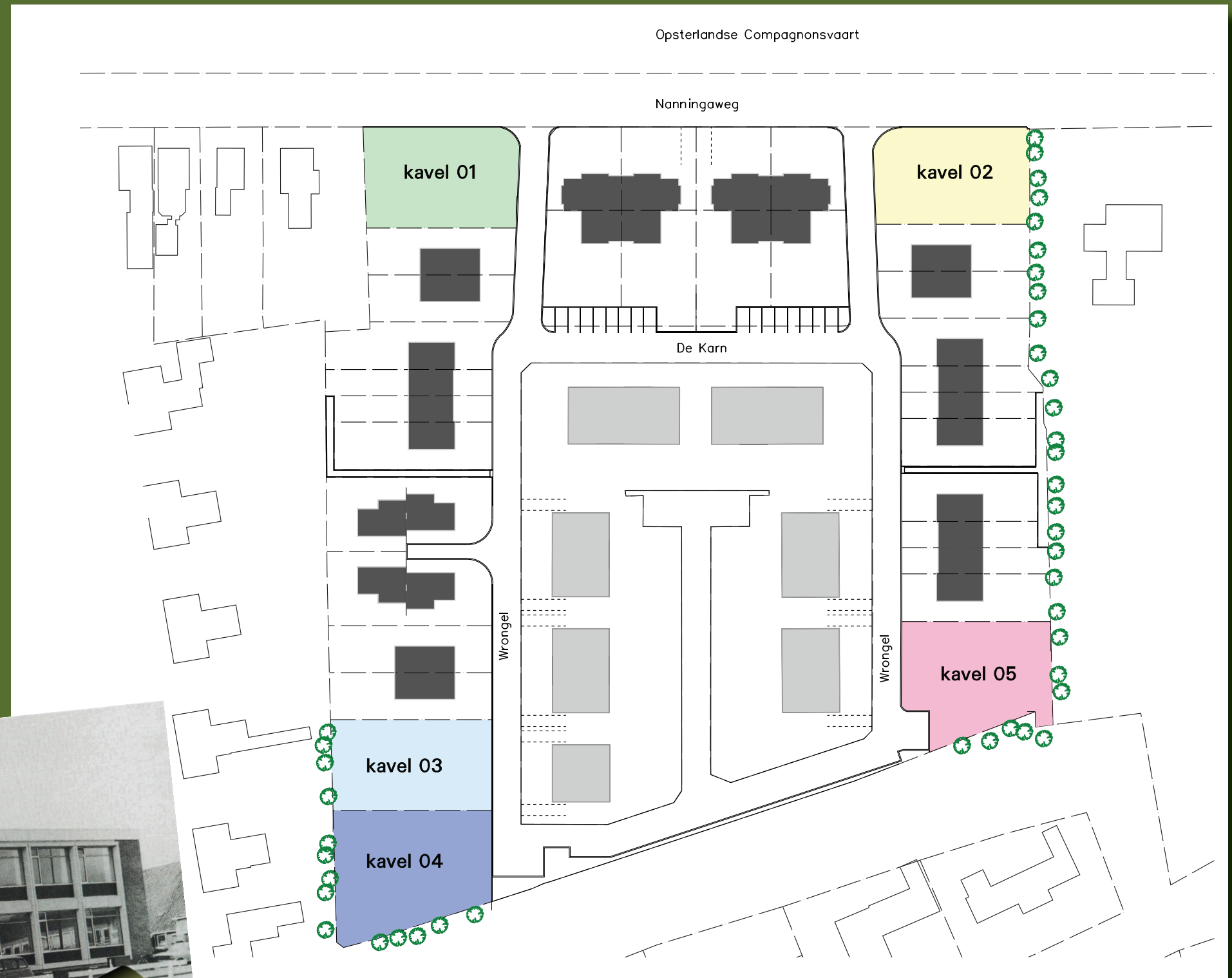


5 bouwkavels aan de *Wrongel* te Oosterwolde



verkoopbrochure fase 1 De Melkweg te Oosterwolde





locatie

De ligging van *De Melkweg*

Het project De Melkweg is gelegen aan de Nanningaweg te Oosterwolde, op de plaats waar voorheen coöperatieve zuivelindustrie de "Zuid-Oost-Hoek" stond.

Op een gedeelte van deze locatie zijn in 2011 voor woningstichting Actium 22 huurwoningen gerealiseerd. Het resterende deel van de locatie zal worden ingevuld met diverse woningtypes die gezamenlijk een brede doelgroep bedienen. Twee-onder-één-kap woningen, rijwoningen, levensloopvoorbereide woningen, woningen voor aan huis verbonden beroepen en bouwkavels voor vrijstaande woningen; het is allemaal te vinden in "De Melkweg".

De verkoop alsmede de bouw van de woningen zal in fases plaatsvinden. De eerste fase betreft de bouw van 8 rijwoningen en 2 halfvrijstaande woningen aan de oostzijde van het plan. Tevens worden de 5 bouwkavels voor de bouw van vrijstaande woningen ter verkoop aangeboden.

De locatie is gunstig gelegen ten opzichte van de uitvalswegen. Via de Nanningaweg bereikt u snel het centrum van Oosterwolde. Ook de N381 en de N351 zijn snel te bereiken, waardoor u zowel in Drachten en Beilen als in Wolvega binnen een half uur kunt zijn.

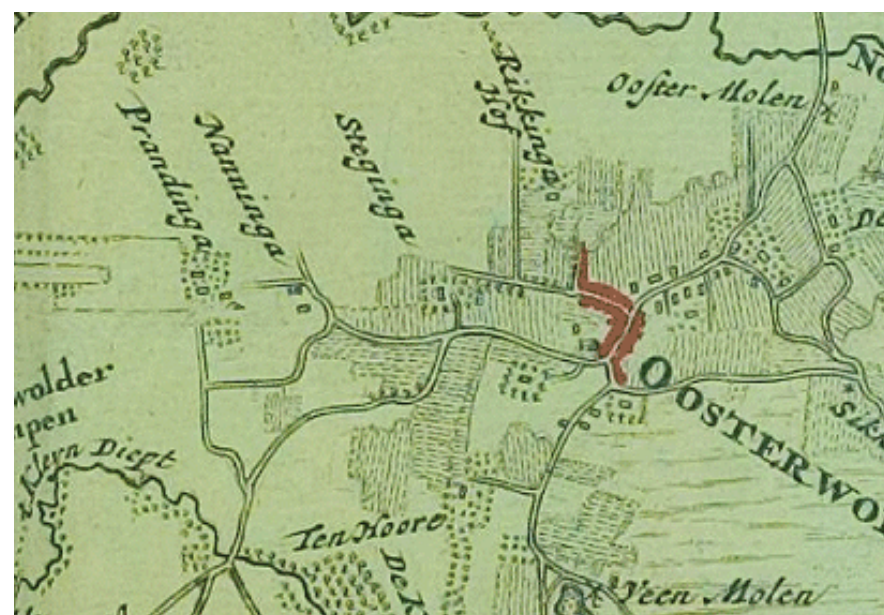
Een aantal busroutes gaat via de Nanningaweg en de Jan Frankensingel, waardoor de woningen ook met het openbaar vervoer goed bereikbaar zijn.

In de nabije omgeving zijn diverse voorzieningen te vinden, waaronder het gezellige winkelcentrum, sportverenigingen, het Stellingwerfcollege en verschillende basisscholen. Een aantal basisscholen heeft zich verzameld in brede school MFS-Zuid. In de brede school zijn behalve basisscholen ook een peuterspeelzaal, een naschoolse opvang en een gymzaal te vinden. Daarnaast maken verschillende verenigingen gebruik van het gebouw. Het Stellingwerfcollege is een middelbare school voor VMBO, MAVO, HAVO en VWO. Ook bevinden de bibliotheek van Oosterwolde en de muziek-, dans- en theaterschool Kunst & COO zich in dit gebouw.

Voor de deur ligt de Opsterlandse Compagnonsvaart; een kanaal dat zich goed leent voor vis- en vaarrecreatie. Een gedeelte van de Turfroute - de bekende toeristische vaarroute - voert door dit kanaal. Ook de recreatieve fietser kan zijn hart ophalen, want vlakbij bevindt zich één van de knooppunten van het fietsknooppuntennetwerk van Friesland.



Kaartfragment van Oosterwolde en omgeving in 1664
Bron: www.stellingwerf-heemkunde.nl



Kaartfragment van Oosterwolde en omgeving in 1718
Bron: www.stellingwerf-heemkunde.nl



Kaartfragment van Oosterwolde en omgeving in 1850
Bron: www.stellingwerf-heemkunde.nl

De straatnaam *Nanningaweg*

De straatnaam Nanningaweg, alsmede de straatnaam Nanninga, komt voort uit het nabij gelegen vroegere buurtschap Nanninga, waar 2 boerderijen hebben gestaan. Al in het jaar 1664 is het buurtschap Nanninga terug te vinden op de topografische kaart van Oosterwolde en omgeving.

De straatnaam *Wrongel*

Wrongel is de massa van net samengeklonterde eiwitten uit de melk die het eerste stadium van de kaas vormen. Om kaas te maken, wordt de wrongel in een vochtdoorlatende doek verpakt en in een vorm gelegd. De wrongel is wit van kleur en wordt tijdens de kaasbereiding sterk samengeperst, zodat zoveel mogelijk vocht wordt uitgedreven.

De *Opsterlandse Compagnonsvaart*

Aan het begin van de 18e eeuw bestond het eerste deel van de vaart al en was in handen gekomen van de familie Lyclama-Nijeholt. Met elkaar vormden zij de Opsterlandse Compagnons. De gemeente Ooststellingwerf, de gemeente waaronder Oosterwolde valt, is achtereenvolgend door 9 leden van deze familie als burgemeester bestuurd.

Rond 1800 bereikten de graafwerkzaamheden voor Opsterlandse Compagnonsvaart het dorp Oosterwolde. In 1816 werd bij het buurtschap Nanninga een sluis aangelegd, het Vijfde of Nanningaverlaat genaamd. Door de aanleg van de vaart hebben de vervening en turfwinning een grote vlucht genomen. Daarnaast speelde de vaart ook lange tijd een rol in de bevoorrading van winkels, aanvoer van bouwmaterialen, materiaal voor de verharding van zandpaden en de aanvoer van compost en later kunstmest voor de verbetering van de arme gronden, waardoor landbouw mogelijk werd.

De Coöperatieve Zuivelindustrie "De Zuid-Oost-Hoek"

De Coöperatieve Zuivelindustrie "De Zuid-Oost-Hoek" is lange tijd een belangrijk onderdeel geweest van de samenleving in Oosterwolde en omgeving. De zuivelindustrie is vanzelfsprekend voor heel Nederland belangrijk geweest. Dat blijkt wel uit het grote aantal spreekwoorden en gezegden waarin zuivel een rol speelt. Ter "leering ende vermaeck" is een aantal van deze uitdrukkingen opgenomen in deze brochure. Kent u ze allemaal?

Ter gelegenheid van het eeuwfeest van de zuivelfabriek in 1989 is een boek uitgegeven, waarin de 100 jaar geschiedenis van "De Zuid-Oost-Hoek" is beschreven.

In 1887 werd de stoomzuivelfabriek voor de productie van boter in Oosterwolde opgericht door Mr. Lodewijk Guillaume Verwer. Tjisse Kuperus werd als directeur benoemd. Mr. Verwer was een groot zakenman en voorzag commercie toen de eerste zuivelfabrieken in Friesland ontstonden. Hij stuurde één van zijn mensen naar Denemarken waar de fabrieksmatige verwerking van zuivel al in werking was. De boeren in de wijde omgeving, voor wie de nadruk lag op de akkerbouw en die de koeien met name hielden voor de mest, waren over het algemeen terughoudend. In eerste instantie waren er 5 boeren die de levering van hun melk hadden toegezegd. Later werd dit aantal vergroot, maar er ontstond ook onenigheid over de melkprijs. Deze onenigheid leidde ertoe dat de boeren, met succes, een eigen fabriek gingen exploiteren. Ze kochten de bestaande boterfabriek, met hulp van directeur Kuperus, en richtten in 1889 de vereniging "Coöperatieve Stoomzuivelfabriek Oosterwolde en Omstreken" op.

In 1900 kwam de Friese Maatschappij van Landbouw met het voorstel om een botercontrolestation op te richten. Er werd in die tijd niet altijd even netjes omgegaan met de kwaliteit van boter en een botercontrolestation zou de buitenlandse kooplieden zekerheid bieden dat de boter onvervalst was verzonden. De coöperatie in Oosterwolde was voortvarend en sloot zich gelijk hierbij aan.

In 1916, tijdens de Eerste Wereldoorlog, besloot men een kaasmakerij te stichten. Hiertoe moest de bestaande fabriek verbouwd worden en moesten een kaasfabriek, een kaaspakhuis, een pekellokaal, een machinegebouw en kantoren worden gebouwd. De eerste jaren was het produceren van kaas nog handwerk, maar ingegeven door de slechte economische situatie, werd in 1923 besloten

over te gaan tot meer machinale productie. De melkaanvoer bleef groeien en in 1928 werd de fabriek wederom uitgebreid. Ook andere mogelijkheden voor verwerking van melk werden onderzocht, ondanks de volgende crisisjaren. Vanaf 1935 werd, er naast boter en kaas, melkpoeder geproduceerd en in 1937 trad men toe tot de Coöperatieve Condensfabriek "Friesland". In 1938 volgde weer een uitbreiding van de fabriek.

De jaren van de Tweede Wereldoorlog waren zeer moeilijk voor de zuivelfabriek. Toch is de fabriek tot 1 februari 1945 in bedrijf geweest. Na de oorlog is de productie langzamerhand weer op gang gekomen en in 1951 was het oude niveau weer bereikt.

Verbouw- en uitbreidingsplannen zijn er altijd gebleven. Het schijnt dat op het gemeentehuis wel eens werd gezegd dat er voor de Zuivelfabriek altijd wel een vergunning onderweg was. Dat dat nog lang zo zou blijven, kon men toen niet vermoeden.

In 1962 ontstond, door de fusie van de zuivelfabriek van Oosterwolde en de modernere zuivelfabriek van Elsloo, de Coöperatieve Zuivelindustrie "De Zuid-Oost-Hoek". In Oosterwolde werd huize "Hoogengaarde", het naastgelegen statige neoclassicistische monument, aangekocht en verbouwd tot directeurswoning. Ondanks dat men het niet altijd met Frico eens was, werd in 1964 het lidmaatschap van Frico aangevraagd.

Het jaar 1967 was wederom een belangrijk jaar voor de coöperatie. In dat jaar werd de fabrieksschoorsteen, die vanaf het begin op het fabrieksterrein had gestaan, opgeblazen; de fabriek zou vanaf dat jaar werken op aardgas. Daarnaast besloot men tot de bouw van een nieuw kantoor vóór de fabriek.

Er volgden vele fusies en uiteindelijk werd "De Zuid-Oost-Hoek" in 2004 onderdeel van Friesland Foods. In datzelfde jaar is de kaasproductie naar andere plaatsen overgeheveld en sloot de fabriek in Oosterwolde haar deuren.



Zuivelfabriek Zuid-Oost-Hoek in de jaren '20 van de vorige eeuw
Bron: www.stellingwerf-heemkunde.nl



Zuivelindustrie Zuid-Oost-Hoek in 1970
Bron: www.stellingwerf-heemkunde.nl



Opsterlandse Compagnonsvaart

Nanningaweg



Bouwnummer 1 en 2:
Halfvrijstaande woningen in de 1e bouwfase

Bouwnummer 3 tot en met 10:
Rijwoningen in de 1e bouwfase

Bouwnummer 11 en 12:
Halfvrijstaande woningen in de 2e bouwfase

Bouwnummer 13 tot en met 16:
Rijwoningen in de 2e bouwfase

Bouwnummer 17 tot en met 20:
Halfvrijstaande levensloopvoorbereide woningen
in de 2e bouwfase

Bouwnummer 21 en 22:
Halfvrijstaande woningen in de 2e bouwfase

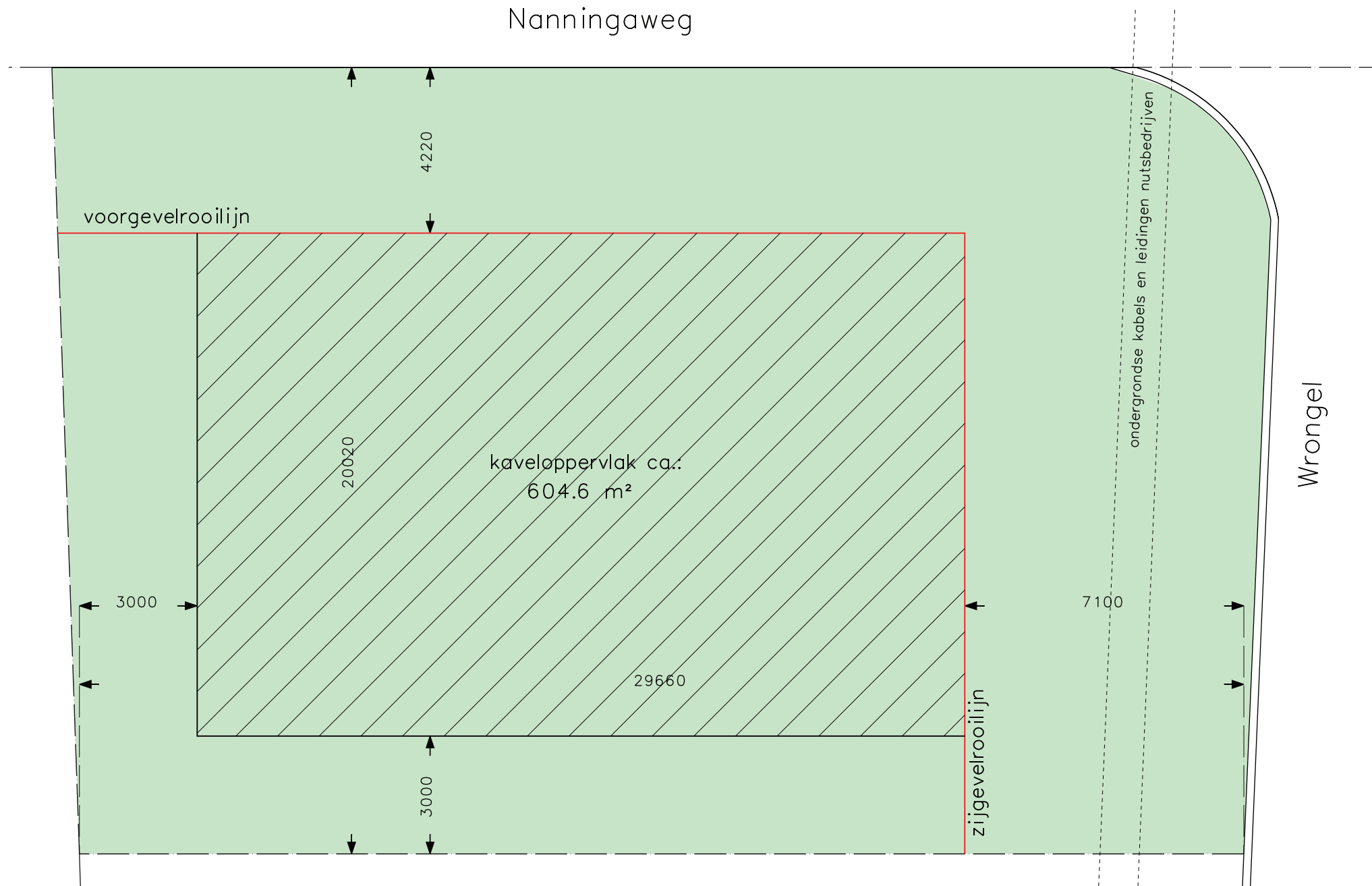
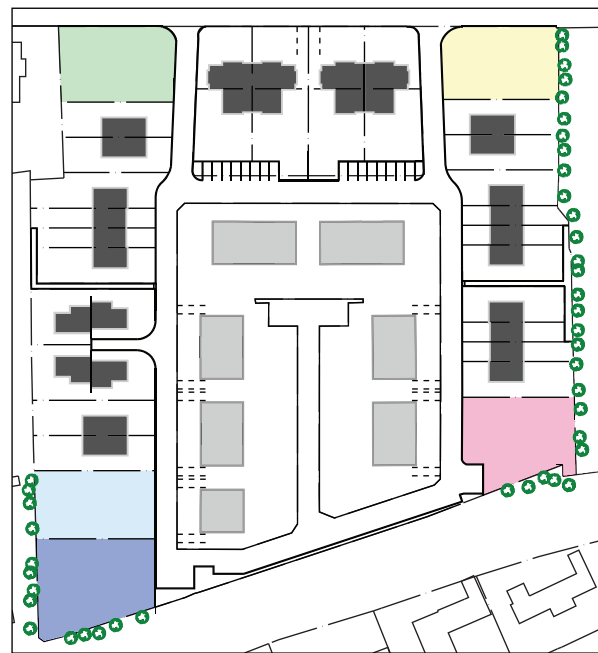
Bouwnummer 23 tot en met 30:
Klaverbladwoningen in de 3e bouwfase

Kavel 01 tot en met kavel 05:
Bouwkavels voor vrijstaande woningen



situatie

de aangegeven maten zijn "circa-maten", uitgedrukt in millimeters

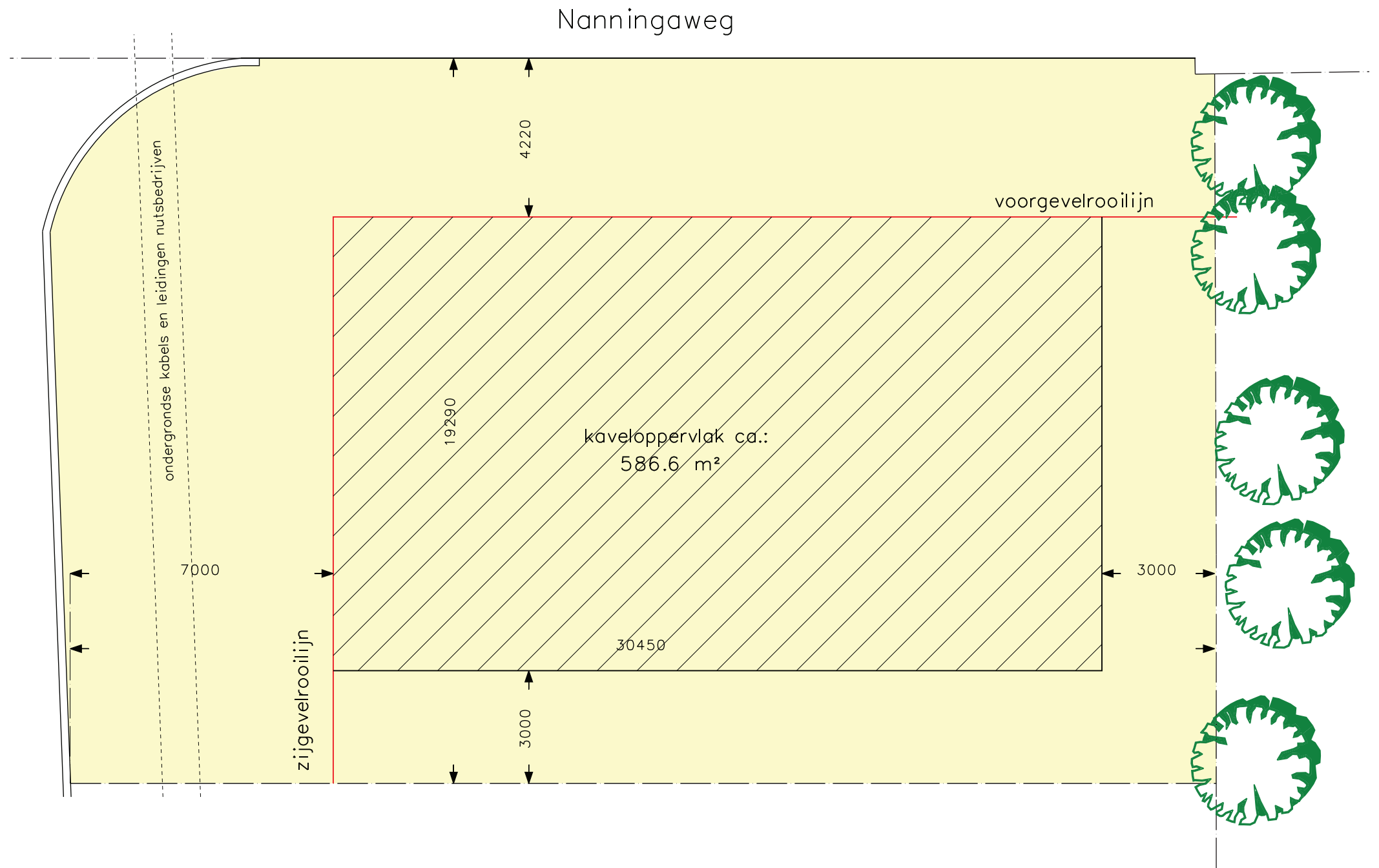


- royaal doen, pronken -

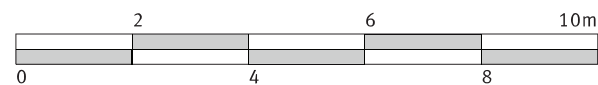
kavel 01

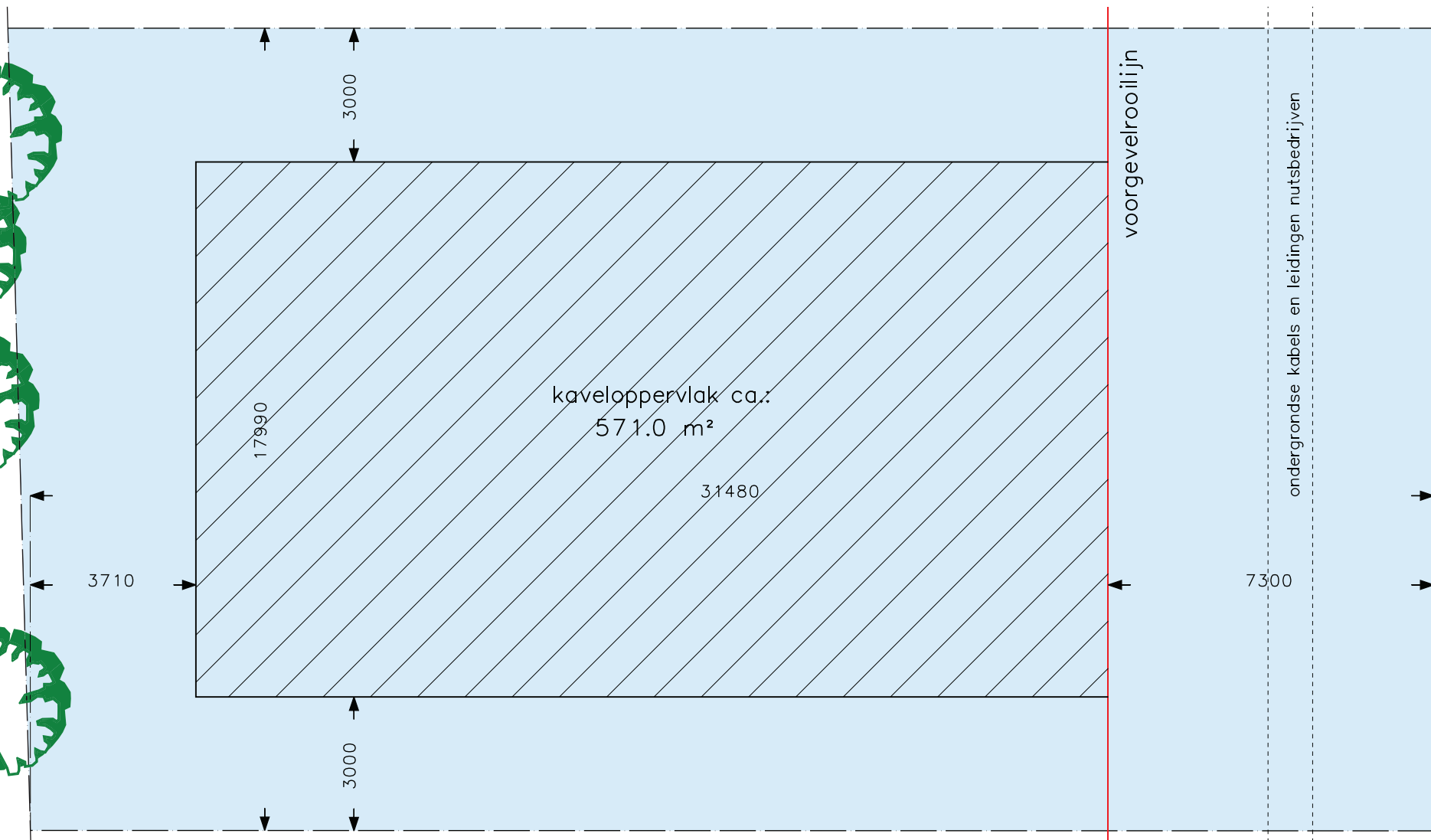
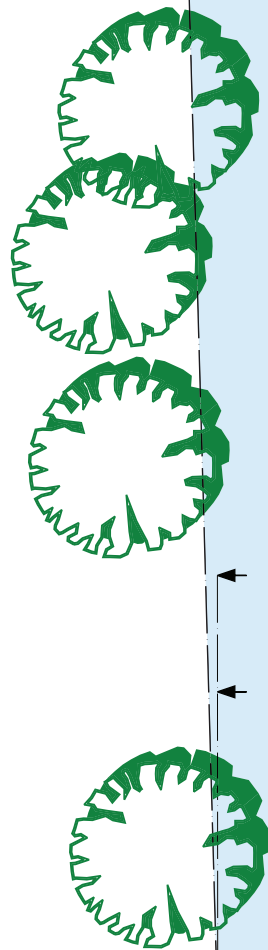
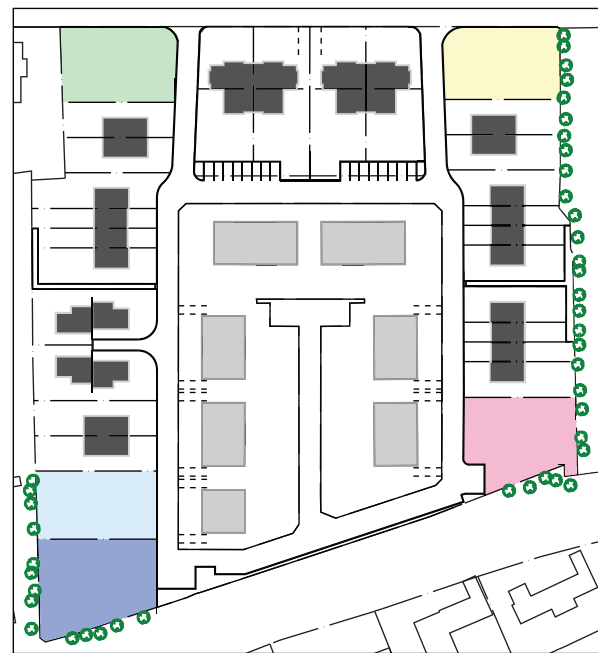


de aangegeven maten zijn "circa-maten", uitgedrukt in millimeters



- trouwen -



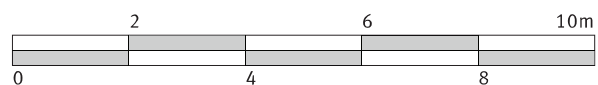


kaveloppervlak ca.:
571.0 m²

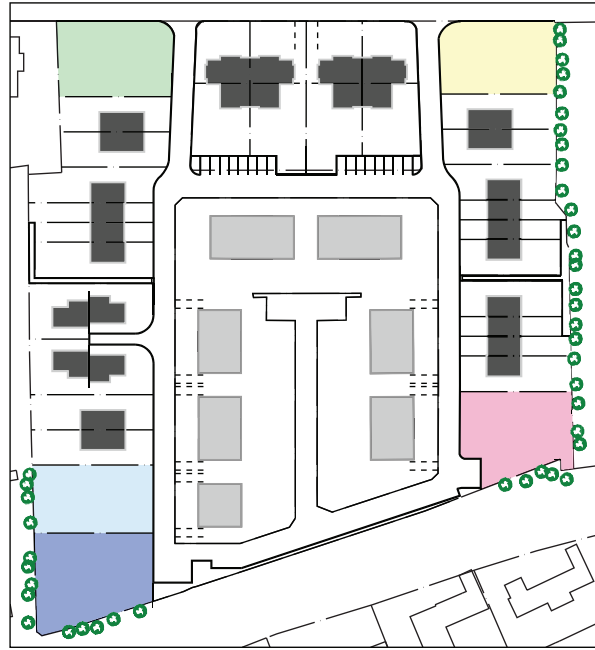
Wrangel



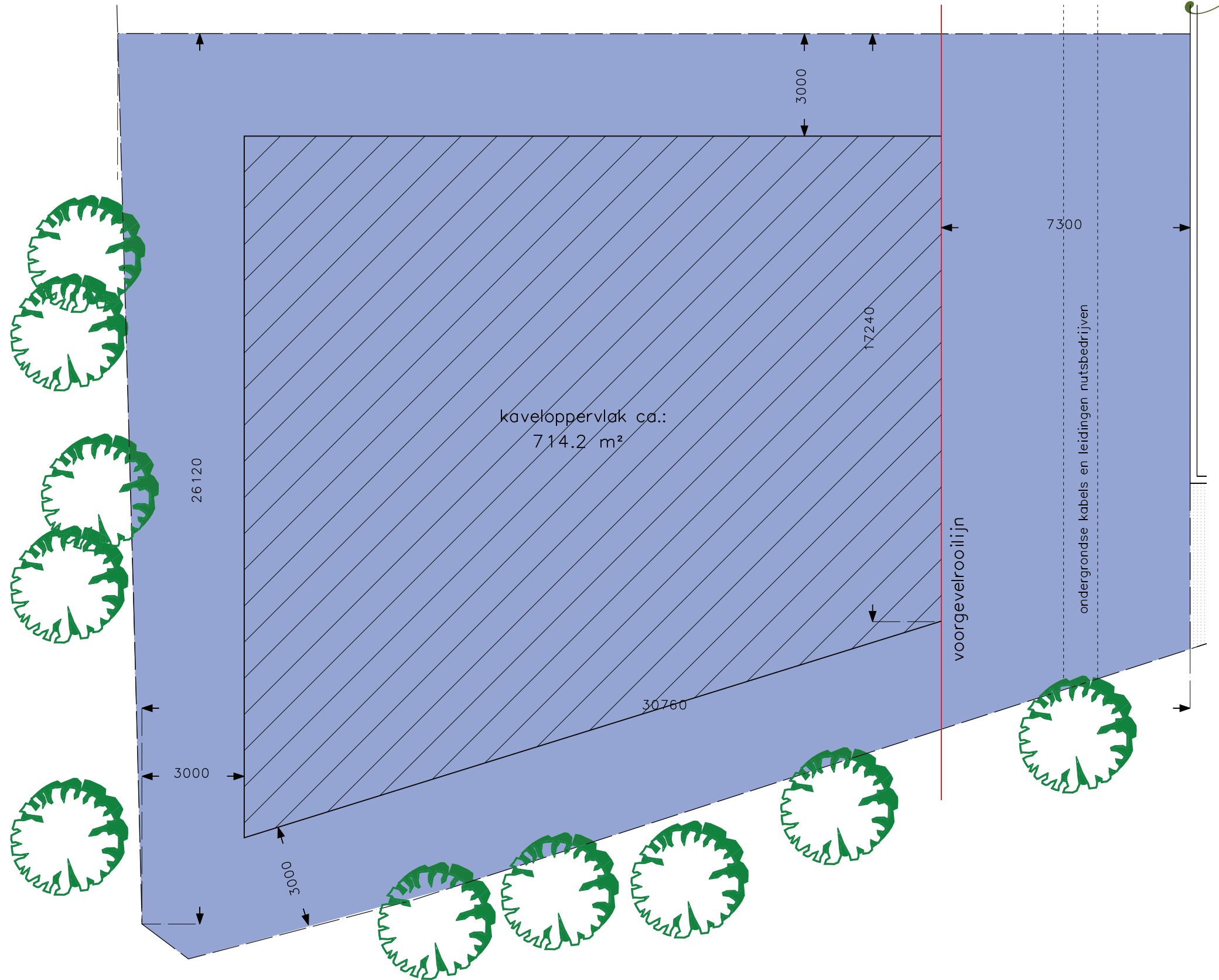
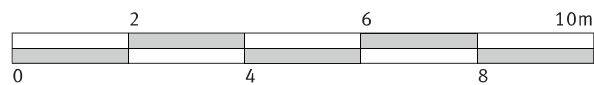
- ergens intrappen -



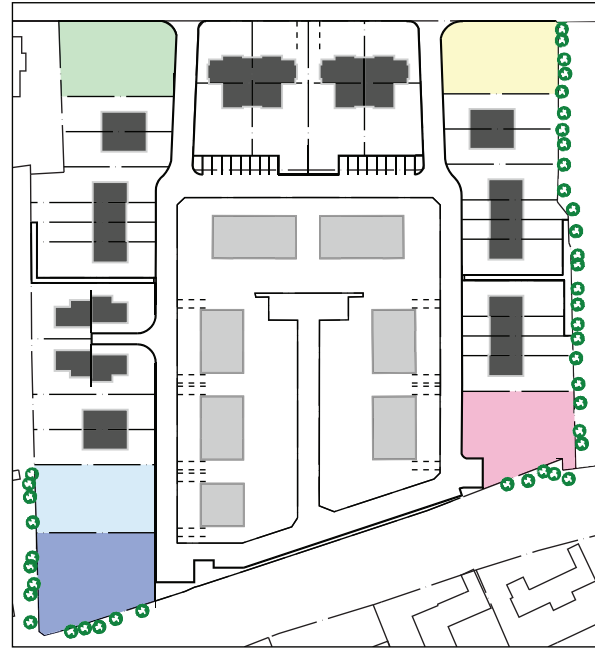
de aangegeven maten zijn "circa-maten", uitgedrukt in millimeters



- hij heeft te veel geld uitgegeven -

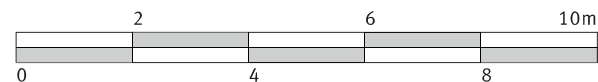


de aangegeven maten zijn "circa-maten", uitgedrukt in millimeters



- een belofte niet nakomen -

kavel 05



- — kavelgrens
- voorlopige rooilijn
- voorlopig bouwvlak
- ⊗ bestaande boom

UW EIGEN HUIS ONTWERPEN IN “DE MELKWEG”

Zelf een eigen huis ontwerpen, wie droomt daar nu niet van.

U heeft een bouw perceel gereserveerd, de koopovereenkomst getekend en kiest een architect of bouwer. De architect of bouwer zal samen met u uw woonwensen vertalen in een woning zoals u dat wenst. Hij zal een schetsontwerp maken.

Het schetsontwerp moet voldoen aan de beeldkwaliteitseisen zoals die zijn opgesteld voor de woningen die worden gerealiseerd op de bouwpercelen in dit plan, zodat de woning qua uitstraling zal aansluiten bij de overige woningen die in “De Melkweg” gerealiseerd zullen worden. Dit zorgt ervoor dat het plan in zijn geheel een fraaie uitstraling krijgt en komt de waarde van uw woning ten goede. Ook de woning van uw buurman moet hieraan voldoen.

HET BESTEMMINGSPLAN EN DE WELSTANDSCOMMISSIE

In het bestemmingsplan dat speciaal is opgesteld voor dit project, is een aantal eisen opgenomen waaraan uw woning moet voldoen. Deze eisen betreffen onder andere de plaats van uw woning op de perceel, het bouwvlak, het maximale oppervlak dat bebouwd mag worden, de bouwhoogte, goothoogte en dakhelling. Het schetsontwerp van uw woning zal hieraan worden getoetst.

01 Plaats van de woning op de perceel

De woning dient met de voorgevel dan wel met de voor- en zijgevel te worden opgericht in de in het bestemmingsplan aangegeven rooilijn. De woning op perceel 05 mag maximaal 3 meter achter de rooilijn worden opgericht. De op de tekening aangegeven rooilijn is een voorlopige rooilijn, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

02 Het bouwvlak

De hoofdfuncties van een woning, zoals de woonkamer, de keuken en de slaapkamers, moeten binnen het bouwvlak zijn gelegen. Een garage, een berging en/of een bijkeuken wordt niet gezien als hoofd-functie en mag buiten het bouwvlak worden geplaatst. Het op de tekening aangegeven bouwvlak is een voorlopig bouwvlak, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

03 Het maximaal te bebouwen oppervlak

Een bestemmingsplan geeft in de regel een percentage aan van het totale oppervlak van de bouwperceel dat bebouwd mag worden. De oppervlakte van uw woning inclusief eventuele garage(s), bergingen en dergelijken mag niet groter zijn dan deze oppervlakte.

04 De bouwhoogte, de goothoogte en de dakhelling

De maximale hoogte van het hoofdgebouw en de maximale hoogte van aan- en uitbouwen worden geregeld in het bestemmingsplan. Ook de maximale goothoogtes en de dakhelling wordt hierin geregeld.

Het bestemmingsplan zal te vinden zijn via www.ruimtelijkeplannen.nl.

De welstandsommissie zal oordelen of uw ontwerp past binnen de welstandscriteria.

DE BEELDKWALITEITSEISEN “DE MELKWEG”

De beeldkwaliteitseisen bestaan uit voorschriften betreffende onder andere:

- eisen betreffende de bouwstijl
- eisen betreffende de detaillering
- het toepassen van dakoverstekken
- de toe te passen kapvorm
- de toe te passen materialen

De beeldkwaliteitseisen zullen te vinden zijn op www.melkweg-oosterwolde.nl en zijn onderdeel van het bestemmingsplan.

U dient uw bouwplan in bij Adelaar Vastgoedontwikkeling B.V., alwaar het beoordeeld zal worden op de beeldkwaliteitseisen.

DE OMGEVINGSVERGUNNING

Als uw plan voldoet aan de eisen uit het bestemmingsplan, de eisen van de welstandscommissie en de eisen uit het beeldkwaliteitsplan, kunt de omgevingsvergunning aanvragen.

Een omgevingsvergunning betreft niet alleen de bouw van uw woning, maar heeft ook betrekking op alle andere activiteiten die vergunningsplichtig zijn. Zo moet u bijvoorbeeld ook een inritvergunning aanvragen. Uw architect of bouwer zal hier desgewenst behulpzaam in zijn.

Uw woning moet voldoen aan de eisen uit het Bouwbesluit. Alle stukken die hiervoor benodigd zijn, moeten door uw architect of bouwer worden aangeleverd bij de gemeente. Ten aanzien van het bodemonderzoek en het funderingsadvies kan worden verwezen naar de onderzoeken die reeds voor het gehele project zijn uitgevoerd.

De doorlooptijd voor een omgevingsvergunning is 8 weken. Nadat de vergunning is verleend, is er nog een wettelijke bezwaartermijn van 6 weken van kracht. In deze periode kunt u (op eigen risico) wel al beginnen met de werkzaamheden.

Het aanvragen van een omgevingsvergunning kan via www.omgevingsloket.nl.

KAVEL- EN TUININRICHTING

Naast de eisen vanuit van het bestemmingsplan en het burendrecht, is er een aantal andere vereisten met betrekking tot de inrichting van de perceel en de inrichting van de tuin.

- 01 Parkeerplaatsen voor uzelf en voor uw bezoek dienen te worden gerealiseerd op uw eigen terrein. Op uw eigen terrein dient u minimaal 1 parkeerplaats aan te leggen.
- 02 Voor de hoogte van erfscheidingen tussen uw perceel en dat van de buurpercelen zijn geen andere dan de normale vastgelegde eisen van toepassing. Voor de voorgevelrooilijn mag een erfafscheiding niet hoger zijn dan 1 meter en daarachter mag de erfscheiding 2 meter hoog zijn. De erfscheiding tussen uw perceel en openbaar gebied mag niet hoger zijn dan 2 meter. De eisen aan het soort erfafscheiding zijn opgenomen in de beeldkwaliteitseisen.
- 03 Het is verplicht om voldoende drainage aan te leggen op uw perceel.
- 04 Voor het aanleggen van een inrit is een inritvergunning nodig. Deze moet worden aangevraagd gelijktijdig met de aanvraag omgevingsvergunning voor uw woning.

DE AANSLUITING VAN DE NUTSVOORZIENINGEN EN DE RIOLERING

In de Wroongel liggen de kabels en leidingen voor riolering, gas, water, elektra en data. Uw woning dient hierop te worden aangesloten door de verschillende netwerkbeheerders. Hiervoor moet u een aanvraag doen via www.mijnaansluiting.nl. De kosten voor het aansluiten zijn voor uw eigen rekening.

De riolering bestaat uit een zogenoemd gescheiden rioolstelsel. Dat houdt in dat de afvoer van hemelwater via een ander buizenstelsel loopt dan de afvoer van het zogenoemde vuilwater (afvoer van toilet, douche, wastafel en dergelijke). Bij het ontwerp van de installaties dient u hiermee rekening te houden.

DE BOUWPLAATS

Omdat de bouw van uw woning mogelijk gelijktijdig plaatsvindt met de bouw van andere woningen in het plan en er ook woningen in het gebied staan die al in gebruik zijn, is er een gedragscode opgesteld voor aannemers. In deze gedragscode staat beschreven hoe de aannemers zich dienen te gedragen.

Dit met als doel:

- Zorgen dat de omgeving netjes blijft.
- Zorgen dat de overlast voor omwonenden zo klein mogelijk is.
- Zorgen dat de hoofdaannemer van de projectmatige bouw ongestoord haar werk kan doen.

De gedragscode zal aan u ter hand worden gesteld bij de koopovereenkomst en is tevens te vinden op www.melkweg-oosterwolde.nl.

TECHNISCHE OMSCHRIJVING

- 01 **Omschrijving**
Het deelplan bestaat uit de verkoop van 5 bouwkavels welke zijn bestemd voor de bouw van vrijstaande woningen.
- 02 **Locatie**
De bouwkavels zijn gelegen aan de Nanningaweg dan wel aan de Wrongel te Oosterwolde.
- 03 **Infrastructuur**
De definitieve bestrating van de openbare wegen in het plan zal worden aangelegd, nadat de laatste woning in gebruik genomen is.
- 04 **Afmetingen**
De ingeschreven maten op de tekeningen zijn "circa-maten", uitgedrukt in millimeters.
Verschil tussen de werkelijke en de op de tekening aangegeven maat of oppervlakte van de grond geeft geen aanleiding tot verrekening.
- 05 **Terreininrichting**
Er is geen terreininrichting in de koopsom opgenomen.
De kavels worden verkocht in de staat waarin zij zich bevinden op het moment van verkoop.
Het aanleggen van de noodzakelijke bestrating tot aan de voordeur, waarbij het hoogteverschil conform de eisen van het Bouwbesluit tussen deze bestrating en de bovenkant van de drempel van de voordeur niet meer mag zijn dan 2 cm, dient door u zelf of door u in te schakelen derden te worden aangebracht.
- 06 **Wijzigingen**
Er wordt een voorbehoud gemaakt ten aanzien van geringe maatafwijkingen die ontstaan uit nadere richtlijnen van de overheden en/of nutsbedrijven.
Aan de illustraties kunnen geen rechten worden ontleend.
- 07 **Peil van de woning**
Het peil -P-, waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de beganegrondvloer. Het peil zal worden uitgezet in overleg met de gemeente.

PROCEDURES TIJDENS EN NA AANKOOP VAN UW BOUWKAVEL**Ondertekenen van de koopovereenkomst**

Met het ondertekenen van de koopovereenkomst gaan koper en verkoper een overeenkomst aan waarbij de koper zich onder meer verplicht tot het betalen van de koopprijs, terwijl de verkoper zich verplicht tot de uitgifte van de grond. Nadat de overeenkomst door de koper en de verkoper is getekend, ontvangt u hiervan een kopie. Een kopie wordt naar de notaris gezonden voor het opmaken van een notariële akte van eigendomsoverdracht. De notaris nodigt u, nadat de financiering is geregeld, uit voor het tekenen van de akte van levering.

Koopsom vrij op naam (v.o.n.)

De koopsom van de woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder vermelde kosten bij de koopsom zijn inbegrepen:

- * grondkosten
- * notariskosten
- * verkoopkosten
- * kadastrale inmeting
- * 21% BTW

Kosten met betrekking tot het verkrijgen van een financiering zijn niet bij de koopsom inbegrepen.

Aanvraag hypotheek

De makelaar zal u desgewenst behulpzaam zijn bij uw aanvraag voor een hypothecaire geldlening. De financiering dient vóór de eigendomsoverdracht te zijn geregeld.

Eigendomsoverdracht

De eigendomsoverdracht geschiedt door middel van de zogenaamde "akte van levering". U ontvangt van de notaris een uitnodiging voor de datum van overdracht met de daarbij behorende afrekening (inclusief bijkomende kosten). Op deze afrekening is aangegeven welk bedrag de notaris van uw geldverstrekker zal ontvangen en welk bedrag u zelf tijdig aan de notaris moet overmaken.

Indien er sprake is van eigen middelen kunnen die eerst worden benut voordat de hypotheekgelden worden aangewend. Op de transportdatum worden in de meeste gevallen twee akten getekend, te weten:

- * de akte van eigendomsoverdracht van de grond van verkoper naar koper
- * de hypotheekakte met betrekking tot de lening die u van de geldverstrekker ontvangt

Bijkomende kosten zijn:

- * de notariskosten voor het opmaken van de hypotheekakte
- * de afsluitprovisie voor de geldverstrekker

De kleine lettertjes groot geschreven

Alle informatie over het plan wordt u gegeven onder voorbehoud van goedkeuring Bouw- en Woningtoezicht en Nutsbedrijven. De situatie geldt alleen voor erfgrenzen van de kavels. De inrichting van het openbaar gebied is gebaseerd op de laatst bij verkoper bekende gegevens. Wijzigingen daarvan vallen buiten verantwoordelijkheid van de verkoper. De situatietekening is met zorg vastgesteld, echter afwijkingen in de perceelsgrootte geven geen recht op verrekening.

Uw huidige woning

Bij verkoop van uw huidige woning adviseren wij u in de koopakte een clause op te nemen, waarin de datum van overdracht variabel wordt gesteld. Dit geldt ook voor de opzegdatum van uw huurwoning.

HET PLEZIER VAN EEN EIGEN HUIS**Algemeen**

Steeds meer mensen vinden een eigen huis wel zo aantrekkelijk. Waarom? Ze zijn baas in eigen huis. Ze hebben het zelf uit kunnen kiezen. En wat ze er in de toekomst aan verbeteren, daar hebben ze zelf profijt van. Ook financieel zijn er voordelen. Huurverhogingen zijn er niet meer bij. Door de aftrekpost van de hypotheekrente betaalt de fiscus mee. En: een eigen huis is een mooie spaarpot. Het toepassen van moderne materialen en het optimaal isoleren zorgen voor meer woongenot. Een eigen huis met weinig onderhoud en lagere energielasten. Zo heeft u maximaal plezier van uw eigen huis.

WAARMERKING

De verkoopbrochure, bestaande uit situatietekening, kaveltekeningen en technische omschrijving, omvattende de pagina's 1 tot en met 15, behoren bij de per gesloten overeenkomst voor de kavel met kavelnummer in het project De Melkweg aan de Nanningaweg en aan de Wrangel te Oosterwolde.

Hoogveen,,,

Adelaarsveer BV

De verkrijger(s):

ONTWIKKELING



Adelaarsveer BV
Postbus 32 7900 AA Hoogeveen
Buitenvaart 1210 7905 SG Hoogeveen
Telefoon (0528)246090
E-mail info@adelaarmail.nl
Internet www.adelaarprojectontwikkeling.nl

MAKELAAR



Lamberink Woningmakelaars
Javastraat 10-18 9401 KZ Assen
Telefoon (0592)338410
E-mail assen@lamberink.nl
Internet www.lamberink.nl

Verkoopkantoor Oosterwolde
Stationsstraat 15 8431 ET Oosterwolde